

**INFRASTRUTTURE VERDI  
E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

MILANO 3 ottobre 2013

# Le esperienze delle Greenways

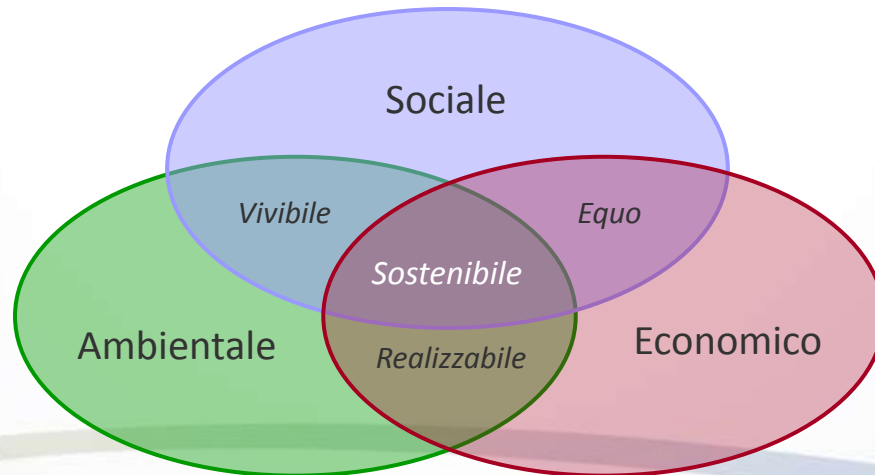
***Fabrizio Torella***

*Responsabile Attività sociali d'impresa e rapporti con le associazioni della DCCE –  
Ferrovie dello Stato Italiane Spa*

## Impegnarsi per la sostenibilità

«Lo sviluppo sostenibile è uno sviluppo che soddisfa i bisogni del presente senza compromettere la possibilità delle generazioni future di soddisfare i propri bisogni »

*Conferenza Mondiale sull'Ambiente e lo Sviluppo*



## Valorizzazione sociale del patrimonio: quale patrimonio?

- ❑ SPAZI NELLE STAZIONI
- ❑ STAZIONI IMPRESENZIATE
- ❑ LINEE DISMESSE



## Spazi nelle stazioni

Le nostre azioni per alleviare il disagio dei senza fissa dimora, sviluppare la sicurezza e il decoro delle stazioni, valorizzare l'uso di immobili per iniziative di solidarietà e di attenzione all'ambiente, sviluppare la rete europea di solidarietà



## **Il recupero delle stazioni impresenziate per progetti sociali ambientali e turistici**

- ❑ **1700** stazioni impresenziate
  
- ❑ **480** assegnate agli enti locali e alle associazioni per finalità sociali e ambientali mediante comodati d'uso che prevedono scambi di servizi e oneri di manutenzione per il comodatario
  
- ❑ circa **90.000** mq messi in disponibilità per il territorio
  
- ❑ 4 Protocolli d'Intesa sottoscritti con grandi associazioni nazionali :
  - Legambiente
  - Associazione Italiana Turismo Responsabile
  - CSVNET – Coordinamento Nazionale dei Centri di Servizio per il Volontariato
  - Legacoopsociali

**INFRASTRUTTURE VERDI  
E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

**La stazione di  
Manarola nel Parco  
delle Cinque Terre**



**La stazione di Battaglia  
Terme (PD) gestita dall'Ass.  
Culturale "La Biolca"**



**INFRASTRUTTURE VERDI**

**E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

# LE GREENWAYS IN ITALIA DATI, PROGETTI, CRITICITÀ, OBIETTIVI



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



FONDAZIONE  
PER LO SVILUPPO  
SOSTENIBILE  
Sustainable Development Foundation

 **Federparchi**

FEDERAZIONE ITALIANA PARCHI E AREE PROTETTE



EUROPARC  
ITALIA



**UNIONCAMERE**

CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA

# INFRASTRUTTURE VERDI E CAPITALE NATURALE NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE E DELL'ADATTAMENTO ALLA CRISI CLIMATICA

## Le Ferrovie dismesse

*Ferrovie in esercizio, non in esercizio, sospese*

	IN ESERCIZIO	NON IN ESERCIZIO	SOSPESE
Ferrovie dello Stato Italiane	16.450	2.950	590
Altri concessionari	2.950	3.600	170
<b>TOTALE</b>	<b>19.400</b>	<b>6.550</b>	<b>760</b>

*Ferrovie dismesse o inutilizzate, incompiute, varianti*

	FS	CONCESSE	TOTALE
Dismesse o inutilizzate	1.840	3.410	5.250
Incompiute	370	80	450
Varianti di tracciato	740	110	850
<b>TOTALE</b>	<b>2.950</b>	<b>3.600</b>	<b>6.550</b>



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



FONDAZIONE  
PER LO SVILUPPO  
SOSTENIBILE  
Sustainable Development Foundation

Federparchi  
FEDERAZIONE ITALIANA PARCHI E SICILIA NATURA



CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA



## Le ferrovie recuperate in Italia

*Ferrovie riutilizzate come greenways e ferrovie turistiche in Italia*

	<b>GREENWAYS</b>	<b>FERROVIE TURISTICHE</b>
Ferrovie dello Stato Italiane	325	85
Altri concessionari	385	415
<b>TOTALE</b>	<b>710</b>	<b>500</b>

Finora è mancata una visione d'insieme (piano strategico, linee guida e segnaletica comuni, servizi, promozione).



## Il recupero delle ferrovie dismesse

### VANTAGGI

- ❖ percorsi dedicati alla mobilità sostenibile, senza intersezioni, accessibili a tutti
- ❖ pendenza regolare e modesta ideale per piste ciclabili
- ❖ conservazione dell'integrità dell'infrastruttura
- ❖ interconnessione con altri servizi di trasporto pubblico
- ❖ conservazione del patrimonio storico e naturale ad esse legato
- ❖ recupero e riutilizzo delle strutture presenti lungo il percorso
- ❖ proprietà o controllo pubblico sulla ex ferrovia
- ❖ grandi opportunità per lo sviluppo e valorizzazione del territorio

## L'ex ferrovia della Val di Fiemme

1891-1963



Abb. 76: Feierliche Aufnahme des elektrischen Betriebes der Fiemmetalbahn am 28. Oktober 1929 im Bahnhof Auer.

- ✓ Lunghezza totale 51km, fino a San Lugano (Prov. di BZ) 26km
- ✓ Pendenza massima 4,6%
- ✓ In un percorso di 650 Km di piste ciclabili

**La stazione di Ora: Ostello per ciclisti sulla pista ciclabile Bolzano - Salorno**



# INFRASTRUTTURE VERDI E CAPITALE NATURALE NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE E DELL'ADATTAMENTO ALLA CRISI CLIMATICA

## L'ex ferrovia Modena-Vignola

Provincia di Modena

Modena-Vignola (1886-1969) 22,3 km € 2.456.872

Concessione pluriennale del demanio a titolo oneroso



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



FONDAZIONE  
PER LO SVILUPPO  
SOSTENIBILE  
Sustainable Development Foundation

Federparchi

FEDERAZIONE ITALIANA PARCHE E GIARDINI NATURALI



UNIONCAMERE

CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA

## INFRASTRUTTURE VERDI

E **CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

# L'ex ferrovia Modena-Mirandola-Finale E.

Provincia di Modena

Modena-Finale E. (1883-1964) 26,7 km € 2.287.933

Concessione pluriennale del demanio a titolo oneroso



# INFRASTRUTTURE VERDI E CAPITALE NATURALE NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE E DELL'ADATTAMENTO ALLA CRISI CLIMATICA

LEGGE FINANZIARIA 2008

(Legge 24 Dicembre 2007, n. 244)

Art. 2

342. È istituito presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare un **fondo di 2 milioni di euro per l'anno 2008**, per l'avvio di un programma di valorizzazione e di recupero delle ferrovie dismesse.

343. Per l'attuazione del programma di cui al comma 342, il **Ministro dell'ambiente** e della tutela del territorio e del mare, di concerto con il **Ministro per i beni e le attività culturali** e con il **Ministro dei trasporti**, individua criteri e modalità per la realizzazione di una rete di percorsi ferroviari dismessi da destinare a itinerari ciclo-turistici e avvia progetti di fattibilità per la conversione a uso ciclabile delle tratte ferroviarie dismesse di cui alla tabella 4 annessa alla presente legge.

TABELLA 4  
(Articolo 2, comma 343)

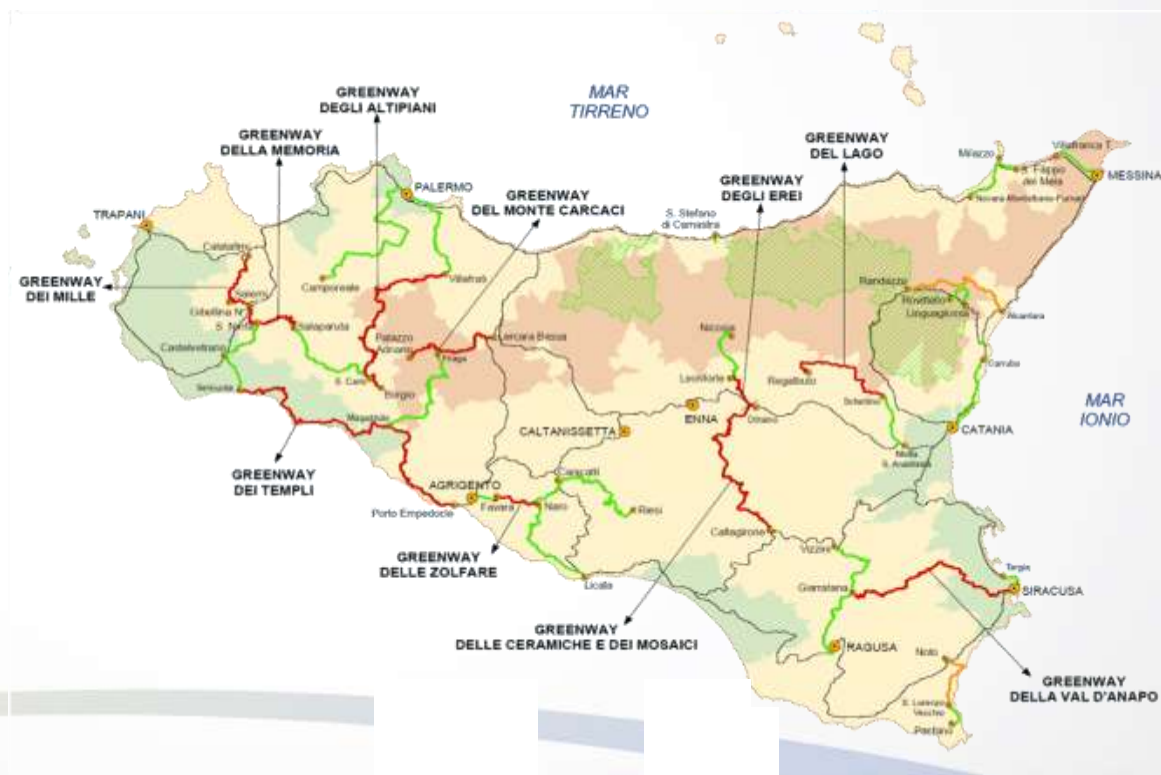
Regione	Tratta
Lombardia	Voghera-Varzi
Liguria	Ospedaletti-Sanremo
Emilia-Romagna	Rimini-Novafeltria
Veneto	Treviso-Ostiglia
Marche	Fermo-Amandola
Umbria	Spoletto-Norcia
Lazio	Roma-Paliano-Fiuggi
Lazio	Capranica-Civitavecchia
Puglia	Gioia del Colle-Palagiano
Calabria	Lagonegro-Castrovillari
Sicilia	Valle dell'Anapo
Sardegna	San Gavino-Montevicchio

# INFRASTRUTTURE VERDI E CAPITALE NATURALE NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE E DELL'ADATTAMENTO ALLA CRISI CLIMATICA

## Sicilia: un programma per le greenways

Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 20 del 23 aprile 2010

- 15 progetti di greenways
- 480 km di greenways
- 48 milioni di euro



**INFRASTRUTTURE VERDI  
E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

## Alcune greenways realizzate

Greenway da Ospedaletti e San Lorenzo a Mare  
Km 24 gestiti da Area 24 società mista a  
maggioranza pubblica





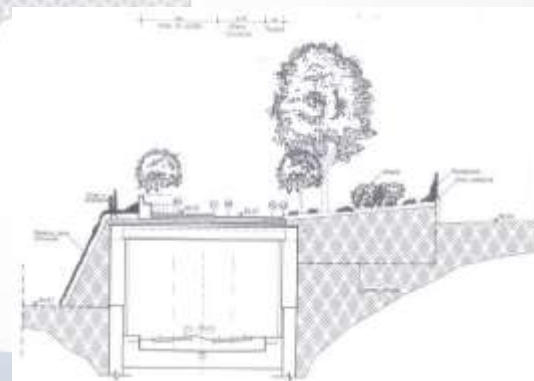
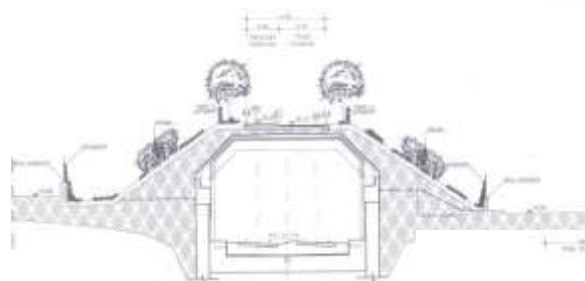
# INFRASTRUTTURE VERDI E CAPITALE NATURALE NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE E DELL'ADATTAMENTO ALLA CRISI CLIMATICA

## L'ex ferrovia Roma-Cesano e la nuova FM3.

Tratta Valle Aurelia – Anastasio II e la stazione di Monte Mario, Km 5 (interrato)

Previsti: 7 h di area verde lineare con percorso ciclopedonale

Obiettivo: creare percorsi verdi interconnessi con altre aree verdi (S.Maria della Pietà, Pineto, Monte Ciocci) con prolungamento fino alla stazione di Roma S. Pietro



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



FONDAZIONE  
PER LO SVILUPPO  
SOSTENIBILE  
Sustainable Development Foundation

Federparchi  
FEDERAZIONE ITALIANA PARCHE E AREE PROTETTE



CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA

**INFRASTRUTTURE VERDI  
E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

**Alcune soluzioni internazionali**

**HIGH LINE DI MANHATTAN**  
**(150 milioni di dollari investiti dal comune di New York)**



**INFRASTRUTTURE VERDI  
E CAPITALE NATURALE** NEL QUADRO DELL'ATTENUAZIONE  
E DELL'ADATTAMENTO ALLA **CRISI CLIMATICA**

**Alcune soluzioni internazionali**

**VIADUCT DES ARTS (PROMENADE PLANTEE) DI PARIGI**



## Il problema del diritto d'uso

**CONIUGARE L'INTERESSE DELL'IMPRESA CON L'INTERESSE DEL TERRITORIO**

VENDITA

LOCAZIONE

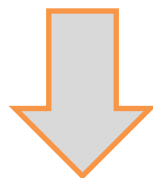
CONCESSIONE PLURIENNALE

COMODATO GRATUITO

ENFITEUSI

RAILBANKING

## L'OBIETTIVO FINALE



### ELABORAZIONE DI UN PIANO NAZIONALE DI GREENWAYS

- **Costruire la rete** dei soggetti pubblici, privati, istituzionali e Terzo Settore (Ministero dell'Ambiente, Ministero dello Sviluppo Economico, Ministero dei Beni Culturali, Regioni, Enti Locali, Cooperative Sociali, Università, ecc)
- **Definire ruoli e responsabilità** degli attori principali
- **Individuare le fonti di finanziamento** (fondi europei, delle Istituzioni centrali, delle Regioni, degli enti locali, dei privati)
- **Aprire un tavolo di coordinamento** e di programmazione pluriennale





**GRAZIE PER L'ATTENZIONE**



## **Ipotesi costi/ricavi di un Piano Nazionale di Greenways**

### Costi di ristrutturazione

- Ristrutturazione linee =  $70.000 \text{ €/m} \times 2.240 =$  **157 ML €**
  - Ristrutturazione stazioni/caselli =  $2.000 \text{ strutture} \times 110\text{mq} \times 2000 \text{ €/mq} =$  **440 ML €**
  - Informazioni/pubblicità/segnaletica **3 ML €**
- TOTALE 600 ML €**

**Ipotesi di un Piano decennale: stanziamento di 60ML € annui per consentire la ristrutturazione di 220 km di greenways per anno**

### Ricavi

- Fonte Sviluppo Italia: rendimento annuo Greenway degli Erei € 890.000 (km 68,6)
- Rendimento a km annuo € 12.700
- Rendimento a regime €  $12.700 \times 2.240 \text{ km} =$  **28,5 ML €**